

Fellesutgifter

Fellesutgifter per 01.01.2020 er på **1.507,- kr/måned** for de med installert vannmåler, og **2.500,- kr/måned** for seksjoner uten vannmåler hvor vann og avløp er inkludert.

Betaling gjøres til konto nr. **1870.46.32912** Blakstad Hageby Boligsameiet.

Frist for betaling er den **1.** i hver måneden.

Seksjonseier er selv ansvarlig for etablering av betalingsløsning.
Det vil si at det ikke sendes ut faktura til ny seksjonseier automatisk.

Ta kontakt med sameiets forretningsfører via:

- E-post: kundeservice@protenus.no
- Telefon: **22 600 800**

Forretningsfører gir deg KID-nummer og er behjelpelig med etablering av Avtalegiro.

Papirbasert fakturering via posten har et gebyr på kr 49,- fra 01.01.2020.

Fellesutgifter dekker felleskostnader og fellesgjeld.

Felleskostnader

- Kommunale avgifter (Renovasjon, feier)
- Eiendomsforsikring (Innboforsikring må tegnes av seksjonseier).
- Forretningsfører.
- Snøbrøyting og strøing av sameiets private veier og fellesparkering.
- Gartnertjenester på fellesområder (klipping av gress).
- Maling til fasader (kun malingen, pensler og arbeidet må dekkes av den enkelte).
- Tak og takrenner på hovedtak.
- Strøm til lys i fellesareal i nr. 21 og 24.
- Vedlikehold av inngangsdør og trapperom i nr. 21 og 23.
- Mindre utgifter knyttet til nødvendig vedlikehold.

Fellesgjeld

- Det ble i 2019 tatt opp felleslån for utbedring av tak.